

044

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме**  
**№ 1 от « 05 » апреля 20 17 г.**

Место проведения общего собрания: Улица Ленина дом № 29Б (первый подъезд)  
Дата проведения (начала) общего собрания: «28» марта 2017 г. 18ч. 45 мин.  
Дата окончания общего собрания: «05» апреля 2017 г. 19 ч. 00 мин.  
Подсчет голосов производился: «06» апреля 2017 г. в 10 ч. 00 мин.

**Внеочередное** общее собрание собственников помещений  
(годовое/внеочередное)

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Ул.Ленина дом № 29Б**

форма проведения: **Очно-заочное**

(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Инициаторы общего собрания: Собственника [REDACTED]

Сведения о лицах, принявших участие в обсуждении вопросов повестки дня на очной части общего собрания приведены в листе регистрации собственников помещений - Приложение №1.

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании приведены в Приложении № 3  
*(В соответствии с п. 4.1. ст. 48 ЖК РФ голосование по вопросам повестки дня общего собрания собственников, проводимого в форме очно-заочного голосования, осуществляется посредством оформленных в письменной форме решений собственников)*

Сведения о лицах, приглашенных для участия в общем собрании приведены в таблице:

№ п/п	Данные приглашенного лица <sup>1</sup>	Цель участия в общем собрании
1.	Представитель Администрации МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар Храмова Татьяна Николаевна	Разъяснение вопросов об условиях участия собственников многоквартирных домов в приоритетном проекте "Формирование современной городской среды"

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 10125,6

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании: 884,9

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, м<sup>2</sup>: 11133,00

### Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Обсуждение проекта корректировки Муниципальной программы "Благоустройство" на 2017 год;
5. Об обращении к Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" с предложением по включению дворовой территории в Муниципальную программу;
6. Утверждение перечня и объема работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству;
7. Утверждение перечня и объема работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству;

8. Утверждение мероприятий (перечня и объемов работ), необходимых для обеспечения доступности для инвалидов и иных маломобильных групп;

9. Утверждение формы и доли (объема) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

10. О включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных (материальных) объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации Муниципальной программы;


11. О последующем содержании оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных (материальных) объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации Муниципальной программы;

12. Избрание представителя (представителей), которые от имени собственников жилых помещений уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле (в том числе промежуточном) и приемке работ по благоустройству дворовой территории (далее – Представитель).

13. Определение места хранения протокола собрания в МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара»

Кворум отсутствует ( 8,7 %)

Организатор общего собрания  
МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара»

 \_\_\_\_\_ представитель по доверенности Карасёв В.В.

Приложение: 1. лист регистрации собственников, присутствующих на собрании - 1 л

2. сообщение о собрании – 1 л.

3. бланк решений собственников помещений – 15 бланков на 15 л.

4. реестр всех собственников - 3 л.

5. копия заявки на организацию общего собрания – 1 л.

6. доверенность на Карасёв В.В.- 1 л.

Для физических лиц - фамилия, имя, отчество (при наличии) лица или его представителя (в случае участия в общем собрании), указываемые в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина; для юридических лиц - полное наименование и ОГРН юридического лица в соответствии с его учредительными и регистрационными документами.

### Сообщение

о проведении общего собрания собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Улица Ленина, дом № 29Б**

#### Уважаемый собственник помещения в многоквартирном доме!

Сообщаем, что по инициативе Собственника кв. [redacted] будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **Улица Ленина, дом № 29Б**

в форме **ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

Общее собрание собственников состоится **« 28 » марта 20 17 г.**

в **« 18 » часов « 45 » минут** по адресу:

**Улица Ленина, дом № 29Б, первый подъезд.**

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка, который будет размещен **в Вашем почтовом ящике после проведения очной части собрания.**

Бланк для голосования необходимо заполнить и сдать до **« 19 » часов « 00 » минут « 05 » апреля 20 17 г.**

По истечении указанного времени заканчивается прием заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов. Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам **по адресу: почтовый ящик кв. 24**

#### Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Обсуждение проекта корректировки Муниципальной программы "Благоустройство" на 2017 год;
5. Об обращении к Администрации МО "Городской округ "Город Нарьян-Мар" с предложением по включению дворовой территории в Муниципальную программу;
6. Утверждение перечня и объема работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству;
7. Утверждение перечня и объема работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству;
8. Утверждение мероприятий (перечня и объемов работ), необходимых для обеспечения доступности для инвалидов и иных маломобильных групп;
9. Утверждение формы и доли (объема) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;
10. О включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных (материальных) объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации Муниципальной программы;
11. О последующем содержании оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных (материальных) объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации Муниципальной программы;
12. Избрание представителя (представителей), которые от имени собственников жилых помещений уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле (в том числе промежуточном) и приемке работ по благоустройству дворовой территории (далее – Представитель).
13. Определение места хранения протокола собрания в МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара»

#### При себе иметь свидетельство на право собственности.

Для ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно обратиться к МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара» по адресу: ул. Рабочая 14Б кабинет ОПН МКД и УК или по тел. 4-01-46 в рабочее время. Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Инициатор: Собственник кв. [redacted] Дата размещения 18.03.2017г.