

22

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме**  
№ 1 от « 31 » января 20 17 г.

Место проведения общего собрания: Ул. Меньшикова, д. 8, первый подъезд

Дата проведения (начала) общего собрания: « 31 » января 20 17 г.

**Внеочередное** общее собрание собственников помещений  
(годовое/внеочередное)

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Ул. Меньшикова, д. 8

форма проведения: Очная  
(очное, заочное, очно-заочное голосование)

Инициатор общего собрания: МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара» ОГРН 1088383000441 в лице МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» (оперативное управление)

Сведения о лицах, принявших участие в общем собрании приведены в листе регистрации собственников помещений, принявших участие в общем собрании Приложение №1

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 532

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании 532

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, м<sup>2</sup>: 598,6

### Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Принятие решения об участии в региональной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Ненецкого автономного округа» либо о сносе многоквартирного дома или его реконструкции, за счет собственных средств собственников жилых помещений.
5. Заключение договора между МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» и собственником жилого помещения о выборе условия переселения из аварийного жилого дома.
6. Наделение инициатора общего собрания – МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара» полномочиями по подписанию дополнительного соглашения о расторжении договора управления многоквартирным домом после расселения МКД.
7. Утверждение состава и срока действия полномочий совета дома.
8. Наделение полномочиями председателя совета многоквартирного дома по подписанию актов выполненных работ и услуг в рамках договора управления, заключенного с управляющей организацией.
9. Определение места хранения протокола собрания в МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара», копии в управляющей организации.

Кворум имеется ( 100 %)

## РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

**Вопрос 1.** Выбор председателя собрания

**СЛУШАЛИ:** Шевченко С.А. - представителя МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара», которая предложила избрать председателя собрания

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать председателем собрания представителя МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара» Шевченко С.А.

**РЕШЕНИЕ:** «за» 100 % «против» 0 % «воздержался» 0 % принято.

**Вопрос 2.** Выбор секретаря собрания.

**СЛУШАЛИ:** Шевченко С.А. - представителя МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара», которая предложила избрать председателя собрания

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать секретарем собрания Карасёва В.В. – представителя МКУ УГХ г. Нарьян-Мара

**РЕШЕНИЕ:** «за» 100 % «против» 0 % «воздержался» 0 % принято.

**Вопрос 3.** Выбор счетной комиссии.

**СЛУШАЛИ:** Шевченко С.А. - представителя МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара», которая предложила избрать счетную комиссию.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** избрать счетную комиссию в составе:

- представителя МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара»– Карасёва В.В.

- представителя МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара»- Шевченко С.А.

**РЕШЕНИЕ:** «за» 100 % «против» 0 % «воздержался» 0 % принято.

**Вопрос 4.** Принятие решения об участии в региональной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Ненецкого автономного округа» либо о сносе многоквартирного дома или его реконструкции, за счет собственных средств собственников жилых помещений

**СЛУШАЛИ:** Шевченко С.А. - представителя МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара»:

В соответствии с распоряжением Администрации Ненецкого автономного округа от 27 сентября 2016 года № 133-р утвержден Порядок подготовки региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного фонда Ненецкого автономного округа», в соответствии с которым МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара» инициировано данное собрание. Целью проведения собрания является изъяснение собственниками помещений своей воли относительно осуществления собственными силами сноса или реконструкции многоквартирного дома, либо изъяснение готовности участвовать в региональной адресной программе, в связи с чем,

**ПРЕДЛАГАЮ:**

1. Принять решение об участии в региональной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Ненецкого автономного округа»

«за» 100 % «против» 0 % «воздержался» 0 %

1. Принять решение об осуществлении собственными силами сноса или реконструкции многоквартирного дома

«за» 0 % «против» 100 % «воздержался» 0 %

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ** участвовать в региональной адресной программе

**Вопрос 5.** Заключение договора между МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар» и собственником жилого помещения о выборе способа переселения из аварийного жилого дома

**СЛУШАЛИ:** Шевченко С.А. - представителя МКУ «УГХ г. Нарьян-Мара»:

