

**Протокол  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома № 32 по улице Первомайской в г. Нарьян-Маре.**

место проведения: г. Нарьян-Мар.

30 ноября 2012 года.

Инициаторы проведения внеочередного общего собрания:

Мысова Людмила Анатольевна – собственник помещения № 28 д. 32 по ул. Первомайской в г. Нарьян-Маре,

Романцова Ирина Борисовна – собственник помещения № 32 д. 32 по ул. Первомайской в г. Нарьян-Маре.

Настоящий протокол составлен по итогам заочного голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 32 по ул. Первомайской в г. Нарьян-Маре, проведенного в соответствии со ст. 47 ЖК РФ, общей жилой и нежилой площадью всех помещений дома 2663,9 м<sup>2</sup>.

Собственники помещений в многоквартирном доме уведомлены должным образом о проведении общего собрания – путем размещения на доске объявлений во всех подъездах многоквартирного дома 32 по ул. Первомайской в г. Нарьян-Маре.

В голосовании приняли участие 22 собственника помещений общей площадью 1919,5 м<sup>2</sup> (72,05 % от общего числа голосов).

Кворум для проведения общего собрания имеется, собственники вправе принимать решения по вопросам объявленной повестки дня.

**Повестка дня:**

1. Утвердить счетную комиссию с правом подписания протокола общего собрания в составе: [REDACTED]
2. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
3. Выбрать управляющей организации дома - ООО «Управляющая компания «Нарьян-Марстрой».
4. Утвердить проект договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Нарьян-Марстрой».
5. Утвердить размер тарифа на содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 46,15 рублей за 1 м<sup>2</sup> помещения.
6. Утвердить способ уведомления собственников помещений: физических лиц – путем размещения информации в каждом подъезде; юридических лиц – посредством извещения заказным письмом или курьером с отметкой о получении.
7. Уполномочить управляющую организацию на инициирование общих собраний собственников помещений.
8. Утвердить место хранения протоколов и решений собственников помещений: в ООО «Управляющая компания «Нарьян-Марстрой»: г. Нарьян-Мар, ул. Рыбников, 59.

**Результаты голосования по 1 вопросу**

«за»	100,0	% голосов
«против»	0	% голосов
«воздержались»	0	% голосов

Решение по первому вопросу принято.

Утвердить счетную комиссию с правом подписания протокола общего собрания в составе: [REDACTED]

**Результаты голосования по 2 вопросу**

«за»	100,0	% голосов
«против»	0	% голосов
«воздержались»	0	% голосов

Решение по второму вопросу принято.

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

### Результаты голосования по 3 вопросу

«за»	100,0	% голосов
«против»	0	% голосов
«воздержались»	0	% голосов

Решение по третьему вопросу принято.

Выбрать управляющей организации дома - ООО «Управляющая компания «Нарьян-Марстрой».

### Результаты голосования по 4 вопросу

«за»	100,0	% голосов
«против»	0	% голосов
«воздержались»	0	% голосов

Решение по четвертому вопросу принято.

Утвердить проект договора управления многоквартирным домом с ООО «Управляющая компания «Нарьян-Марстрой».

### Результаты голосования по 5 вопросу

«за»	100,0	% голосов
«против»	0	% голосов
«воздержались»	0	% голосов

Решение по пятому вопросу принято.

Утвердить размер тарифа на содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 46,15 рублей за 1 м<sup>2</sup> помещения.

### Результаты голосования по 6 вопросу

«за»	100,0	% голосов
«против»	0	% голосов
«воздержались»	0	% голосов

Решение по шестому вопросу принято.

Утвердить способ уведомления собственников помещений: физических лиц – путем размещения информации в каждом подъезде; юридических лиц – посредством извещения заказным письмом или курьером с отметкой о получении.

### Результаты голосования по 7 вопросу

«за»	100,0	% голосов
«против»	0	% голосов
«воздержались»	0	% голосов

Решение по седьмому вопросу принято.

Уполномочить управляющую организацию на инициирование общих собраний собственников помещений.

### Результаты голосования по 8 вопросу

«за»	100,0	% голосов
«против»	0	% голосов
«воздержались»	0	% голосов

Решение по восьмому вопросу принято.

Утвердить место хранения протоколов и решений собственников помещений: в ООО «Управляющая компания «Нарьян-Марстрой»: г. Нарьян-Мар, ул. Рыбников, 59.

Счетная комиссия:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

